

# Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Dolní Měcholupy konaného dne 23. 9. 2024 v zasedací místnosti ÚMČ

Účastníci: Michal Blažek (TOP09), Renáta Brožková (ODS), Jana Doláková (TOP09), Luboš Ježil (ODS), Luděk Dostál (ODS) Jiří Jindřich (ODS), Richard Kužel (ODS), Libor Motlík (Pro), Vladimír Študent (Pro), Petr Vltavský (ODS); Martin Kembitzký, Barbora Dubská (úřad), Marie Řiháčková (úřad)

Veřejnost: dle prezenční listiny

Omluvení: Iveta Běhounková (TOP09), Marek Dědik (NO), Šárka Fořtová (tajemnice), Vladimír Kuba (ODS), Jan Rajnoch (NO), Martin Svoboda (Pro)

Počet přítomných členů zastupitelstva: 10 z 15

Starosta přivítal přítomné na řádně svolaném 17. veřejném zasedání zastupitelstva městské části v mimořádném termínu a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zasedání bylo zahájeno v 17:30 hod. (*audiozáznam 0:00:00; stenozáznam str. 3*)

(*audiozáznam 0:01:33; stenozáznam str. 3*)

Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli zvoleni R. Brožková a J. Doláková.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení byli zvoleni J. Jindřich a V. Študent.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

## **PROGRAM JEDNÁNÍ** (*audiozáznam 0:02:22; stenozáznam str. 3*)

1. Smlouva o spolupráci s AZET-PRO
2. Rozpočtové úpravy
3. Úprava studie ÚP
4. Školství
5. Různé

Starosta otevřel rozpravu k programu a informoval, že po událostech posledních dní v souvislosti s povodňovou situací v ČR by rád doplnil na program bod Finanční dar pro zatopenou oblast. Dále informoval o návrhu pana M. Svobody o zařazení bodu Areál Za Zastávkou do programu jednání zastupitelstva. Vyjádřil také nesouhlas se zařazením tohoto bodu, a to z důvodu stále probíhajících jednání jak k odkupu nemovitostí, tak k vypsání nového záměru na propachtování areálu. Podrobnosti tak není vhodné řešit na veřejném zasedání.

O zařazení bodů bylo hlasováno jednotlivě.

Hlasování o programu se zařazením bodu 5) Finanční dar pro zatopenou oblast.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**program byl schválen**

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

Hlasování o programu se zařazením bodu 6) Areál Za Zastávkou.

Hlasováno: pro 2, proti 1, zdržel se 7.

**návrh nebyl přijat**

Pro: L. Motlík, V. Študent

Proti: P. Vltavský

Zdržel se: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM JEDNÁNÍ**

1. Smlouva o spolupráci s AZET-PRO
2. Rozpočtové úpravy
3. Úprava studie ÚP
4. Školství
5. Finanční dar pro zatopenou oblast
6. Různé

**1. Smlouva o spolupráci s AZET-PRO** (*audiozáznam 0:05:17; stenozáznam str. 4*)

Starosta představil informace týkající se této smlouvy, která se týká spolupráce s investory. Konkrétně jde o smlouvu vztahující se k výstavbě rodinného domu, jehož realizace byla schválena Výborem pro územní rozvoj (VÚR).

Zastupitelstvo schválilo smlouvu o spolupráci s investorem stavebního záměru AZET-PRO s.r.o. na výstavbu RD Za Stodolou na pozemku č. parc. 104/1 v k.ú. Dolní Měcholupy, ve znění dle přílohy tohoto usnesení a pověřilo starostu podepsat Smlouvu o spolupráci s investorem stavebního záměru AZET-PRO s.r.o.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 17/1 schváleno**

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

## **2. Rozpočtové opatření** (audiozáznam 0:07:01; stenozáznam str. 5)

Předkladatel vysvětlil, že v souvislosti s rozšířením adaptačních kroužků v KCDM, je nutné navýšit finanční prostředky na mzdy zaměstnanců.

Zastupitelstvo schválilo navýšení výdajů schváleného rozpočtu o 1 321 000 Kč a navýšení třídy 8 zapojení minulých let o 1 321 000 Kč.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 17/2 schváleno**

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

## **3. Úprava studie ÚP** (audiozáznam 0:08:38; stenozáznam str. 7)

Městská část si v rámci změny územního plánu UZ 3458 nechala vypracovat studii od pana architekta Podlipného. Tato studie byla následně upravena podle návrhu architektonického ateliéru 4ct s.r.o. V části území, které je ve vlastnictví soukromé majitelky, vznikla žádost o úpravu studie, kterou převzala kancelář GINGER architecture. Upravená verze studie byla následně představena a prezentována zástupci GINGER architecture. Výbor pro územní rozvoj (VÚR) dospěl k závěru, že s touto úpravou lze souhlasit, ovšem za podmínky, že budou stanoveny pevné parametry pro občanskou vybavenost, aby nedošlo k přeměně na obytnou výstavbu.

Diskuse (audiozáznam 0:19:31; stenozáznam str. 9): J. Jindřich, V. Študent, L. Motlík

Zastupitelstvo schválilo zapracování Urbanisticko-architektonické studie GINGER architecture s.r.o. – Urbanisticko-architektonické studie Dolní Měcholupy za účelem změny územního plánu zejména o p. č. 621/81 a 625/8 v k. ú. Dolní Měcholupy a pověřilo starostu zasláním upravené studie na UZR MHMP

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 2.

**UZ 17/3 schváleno**

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, R. Kužel, P. Vltavský

Zdržel se: L. Motlík, V. Študent

## **4. Školství** (audiozáznam 0:35:39; stenozáznam str. 14)

Předkladatel informoval o průběhu investičních aktivit a příprav jednotlivých projektů. Konkrétně se jedná o projekty 3 dětských skupin v objektu Ke Školce 75, o přístavbu a nástavbu ZŠ Dolní Měcholupy a výstavbu nové ZŠ a MŠ Malý háj.

Diskuse (audiozáznam 0:45:20; stenozáznam str. 16): J. Jindřich, V. Študent, L. Motlík, L. Hlavačková, J. Yahav

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace o průběhu výstavby a projektování školských zařízení a pověřilo starostu vypracováním harmonogramu pro výstavbu kontejnerové přístavby ZŠ Dolní Měcholupy.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 1.

**UZ 17/4 schváleno**

Pro: M. Blažek, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, V. Študent, P. Vltavský

Zdržel se: L. Ježil

## **5. Finanční dar pro zatopenou oblast** (audiozáznam 1:07:30; stenozáznam str. 22)

V reakci na povodňovou situaci v ČR se městská část rozhodla zapojit do finanční pomoci pro zasažené oblasti. Jako příjemce pomoci byla vybrána obec Písečná na Jesenicku.

Diskuse (audiozáznam 1:09:36; stenozáznam str. 23): J. Jindřich, P. Vltavský, V. Študent, J. Doláková, L. Motlík, L. Dostál

Zastupitelstvo schválilo poskytnout finanční dar v hodnotě 100 000 Kč obci Písečná a starostu pověřilo poskytnutím tohoto finančního daru.

Hlasováno: pro 10, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 17/5 schváleno**

## 6. Různé

- V. Študent (*audiozáznam 1:16:20; stenozáznam str. 25*) – dotaz na areál za Zastávkou  
Diskuse: J. Jindřich, L. Motlík, P. Vltavský
- V. Študent (*audiozáznam 1:27:35; stenozáznam str. 28*) – dotaz na výstavbu dvojdomku Nad Vokolky, Dolnoměcholupská  
Diskuse: J. Jindřich
- L. Motlík (*audiozáznam 1:28:56; stenozáznam str. 29*) – dotaz na smlouvu s SK  
Diskuse: J. Jindřich
- L. Motlík (*audiozáznam 1:29:46; stenozáznam str. 29*) – dotaz na běžeckou dráhu u hasičárny  
Diskuse: J. Jindřich
- V. Študent (*audiozáznam 1:30:33; stenozáznam str. 29*) – dotaz v rámci školního autobusu
- V. Študent (*audiozáznam 1:32:25; stenozáznam str. 30*) – dotaz na agility hřiště  
Diskuse: J. Jindřich
- P. Vltavský (*audiozáznam 1:34:54; stenozáznam str. 31*) – dotaz na běžeckou dráhu u hasičárny
- J. Jindřich (*audiozáznam 1:35:27; stenozáznam str. 31*) – informoval o poklepání na základní kámen cyklostezky do Uhříněvsi
- J. Jindřich (*audiozáznam 1:36:04; stenozáznam str. 31*) – informoval o dokončujících pracích na přístřešcích na autobusových zastávkách v ul. Kutnohorská a K Dubečku
- J. Jindřich (*audiozáznam 1:36:54; stenozáznam str. 31*) – informoval o rekonstrukci výtahu v budově úřadu  
Diskuse: M. Kembitzký
- J. Jindřich (*audiozáznam 1:37:15; stenozáznam str. 31*) – poděkoval všem, kteří pomohli s přípravou dětského kroužku a s přípravou veřejných akcí a hasičům za jejich aktivní přístup v rámci povodňové situace
- J. Doláková (*audiozáznam 1:38:41; stenozáznam str. 31*) – připomněla, že je v ZŠ k dispozici školní psychoterapeutická poradna

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 19:25 hodin.

Nedílnou součástí zápisu jsou Usnesení zastupitelstva MČ Praha-Dolní Měcholupy číslo 17/1-5 ze dne 23. 9. 2024, doslovný přepis diskuse a vlastnoručně podepsaná prezenční listina.

Zapsala: M. Řiháčková

Ověřovatelé:

.....  
Renáta Brožková

.....  
Mgr.A. Jiří Jindřich, starosta  
MČ Praha-Dolní Měcholupy

.....  
Bc. Jana Doláková