

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha-Dolní Měcholupy konaného dne 20. 5. 2024 v zasedací místnosti ÚMČ

Účastníci: Iveta Běhounková (TOP09), Renáta Brožková (ODS), Marek Dědik (NO), Jana Doláková (TOP09), Luděk Dostál (ODS), Luboš Ježil (ODS), Jiří Jindřich (ODS), Vladimír Kuba (ODS), Richard Kužel (ODS), Libor Motlík (Pro), Jan Rajnoch (NO), Martin Svoboda (Pro), Vladimír Študent (Pro), Petr Vltavský (ODS); Šárka Fořtová (tajemnice), Martin Kembitzký, Barbora Dubská, Monika Slavíková (úřad)

Veřejnost: dle prezenční listiny

Omluveni: Michal Blažek (TOP09)

Počet přítomných členů zastupitelstva: 14 z 15

Starosta přivítal přítomné na řádně svolaném 15. veřejném zasedání zastupitelstva městské části v mimořádném termínu a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zasedání bylo zahájeno v 17:30 hod. (*audiozáznam 0:00:00; stenozáznam str. 3*)

Ihned po zahájení starosta představil nového strážníka Městské policie pana Michala Bulu.

(*audiozáznam 0:01:38; stenozáznam str. 3*)

Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli zvoleni L. Ježil a R. Kužel.

Hlasováno: pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

Do **návrhového výboru** pro tvorbu usnesení byli zvoleni J. Jindřich a V. Študent.

Hlasováno: pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

ZVEŘEJNĚNÝ PROGRAM JEDNÁNÍ (*audiozáznam 0:02:46; stenozáznam str. 3*)

1. Referendum
2. Smlouva o spolupráci – dvojdomy Pod Lesíkem
3. Areál Za Zastávkou
4. Zřízení fondu
5. Zdravotní plán
6. Různé

Starosta otevřel rozpravu k programu a M. Svoboda navrhnul zařazení bodu Rozšíření kapacity školských zařízení jako bod 1 tohoto zasedání. Jiný návrh na úpravu programu nebyl předložen a o zařazení bodu na program zasedání bylo hlasováno následovně:

Hlasováno: pro 14, proti 0, zdržel se 0.

program byl schválen

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

SCHVÁLENÝ PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Rozšíření kapacity školských zařízení
2. Referendum
3. Smlouva o spolupráci – dvojdomy Pod Lesíkem
4. Areál Za Zastávkou
5. Zřízení fondu
6. Zdravotní plán
7. Různé

1. Rozšíření kapacity školských zařízení (*audiozáznam 0:06:12; stenozáznam str. 4*)

M. Svoboda k bodu uvedl, že kapacita MŠ a ZŠ nedostačuje a do budoucna bude počet chybějících míst stále vyšší, zprovoznění nové školy a školky bude až v horizontu několika let. Informoval, že v září 2025 hrozí, že nebude dostatek prostor pro umístění dětí do školských zařízení. Navrhuje vést diskusi, co vše může Zastupitelstvo MČ podniknout k tomu, aby dolnoměcholupské děti nemusely do škol a školek dojíždět.

Diskuse (*audiozáznam 0:09:27; stenozáznam str. 5*): J. Jindřich, M. Svoboda, V. Študent, J. Rajnoch, V. Kuba, L. Motlík, M. Dědik, J. Doláková; veřejnost – H. Zakharchenko, občanka, která se nepředstavila

Zastupitelstvo pověřilo starostu objednat projekt pro stavební povolení na rozšíření stávající ZŠ, předložit plán povolování a realizace ZŠ, propočet a plán financování a záložní variantu.

Hlasováno: pro 14, proti 0, zdržel se 0.

UZ 15/1 schváleno

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

2. Referendum (audiozáznam 0:51:06; stenozáznam str. 17)

Starosta uvedl, že se jedná o bod reagující na minulé zasedání Zastupitelstva, kdy bylo navrženo ve věci vysokorychlostní železniční trati (VRT) vyhlásit místní referendum. Informoval, že byly vedeny rozsáhlé diskuse o formulaci otázky položené v referendu a nyní předkládaná otázka ve znění *Souhlasíte s tím, aby výstavba vysokorychlostní železniční tratě RS I Praha – Brno – Přerov – Ostrava – hranice PL byla provedena na území Městské části Praha-Dolní Měcholupy v maximální možné míře jako podzemní?* byla konzultována s advokátní kanceláří Frank Bold, která se často přípravami místních referend zabývá.

Diskuse (audiozáznam 0:53:36; stenozáznam str. 18): V. Študent, J. Jindřich, V. Kuba, I. Běhounková, L. Motlík, J. Doláková, M. Svoboda

Zastupitelstvo vyhlásilo konání místního referenda v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to na území městské části Praha – Dolní Měcholupy o otázce:

- *Souhlasíte s tím, aby výstavba vysokorychlostní železniční tratě RS I Praha – Brno – Přerov – Ostrava – hranice PL byla provedena na území Městské části Praha-Dolní Měcholupy v maximální možné míře jako podzemní?*

Důvodem vyhlášení místního referenda je otázka, která se zásadním způsobem dotýká občanů Dolních Měcholup, a to výstavba vysokorychlostní tratě vedoucí přes území městské části Praha – Dolní Měcholupy. Výbor územního rozvoje Zastupitelstva hlavního města Prahy projednával vedení trasy vysokorychlostní tratě přes Dolní Měcholupy aniž by bylo postaveno na jisto, v jaké variantě má být VRT vedena. Vedení VRT v nadzemní variantě, ať již na estakádě viaduktu vysokém 12 m či valu vysokém 9 m, by znamenalo absurdní rozdělení městské části na 2 části bez možnosti výstavby plánovaného parku.

Zastupitelstvo stanovilo konání místního referenda společně s volbami do Evropského parlamentu 7.6.2024 od 14:00 do 22:00 hodin a 8.6.2024 od 8:00 do 14:00 hodin a odměny pro členy okrskových komisí, schválilo rozpočtové opatření na zabezpečení finančních prostředků na konání místního referenda v částce 200 000 Kč a uložilo starostovi zabezpečit přípravu a provedení referenda.

Hlasováno: pro 14, proti 0, zdržel se 0.

UZ 15/2 schváleno

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

3. Smlouva o spolupráci – dvojdomy Pod Lesíkem (audiozáznam 1:24:43; stenozáznam str. 25)

Starosta uvedl, že se jedná o smlouvu, která byla projednána na minulém zasedání, kdy z důvodu nedostatku informací se mnoho zastupitelů zdrželo. Na jednání byl pozván projektant Michal Fišer, kterému starosta předal slovo, aby záměr představil a paní Renata Skamenová, zástupkyně investora, která představení záměru doplnila. (audiozáznam 1:25:36; stenozáznam str. 25).

Diskuse (audiozáznam 1:33:29; stenozáznam str. 26): J. Jindřich, M. Svoboda; za investora – M. Fišer, F. Šonka

Zastupitelstvo schválilo smlouvu o spolupráci s investory stavebního záměru na výstavbu tří rodinných dvojdomů na pozemku parc. č. 70/1 a 739 v k.ú. Dolní Měcholupy.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 6.

UZ 15/3 schváleno

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, J. Doláková, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, P. Vltavský

Zdržel se: M. Dědik, L. Dostál, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent

Po projednání bodu 3) v 19:38 se omluvil L. Dostál a ze zasedání odešel.

4. Areál Za Zastávkou (audiozáznam 1:42:56; stenozáznam str. 29)

Předsedající zastupitele seznámil s událostmi ohledně Areálu Za Zastávkou. MČ se dostala do situace, kdy byla pachtovní smlouva označena za neplatnou a byla Zastupitelstvem pověřena k vypovězení stávající a uzavření nové smlouvy na 6 měsíců. Jelikož pachtýř v dobré víře vynaložil jisté úsilí v rámci uzavřené smlouvy, byla

s ním uzavřena dohoda o narovnání, bylo revokováno usnesení Rady a byla uzavřena nová pachtovní smlouva na 6 měsíců na základě záměru, který byl v lednu zveřejněn na úřední desce MČ.

Diskuse (*audiozáznam 1:46:07; stenozáznam str. 29*): M. Svoboda, J. Jindřich, V. Kuba, V. Študent, L. Motlík

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o vývoji jednání s firmou Sbeko, s.r.o. ohledně Areálu Za Zastávkou.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 4, ne hlasoval 1.

UZ 15/4 schváleno

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, J. Doláková, L. Dostál, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, P. Vltavský

Zdržel se: M. Dědik, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda

Nehlasoval: V. Študent

5. Zřízení fondu (*audiozáznam 2:27:14; stenozáznam str. 38*)

Městská část v minulosti přijala směrnici k uzavírání smluv s investory, kdy součástí té metodiky je ustanovení o zřízení fondu, do kterého investoři budou platit finanční plnění vyplývající z uzavřených Plánovacích smluv. Fond musí být zřízen Zastupitelstvem MČ. Dále starosta představil drobné úpravy statutu fondu, které vzešly z koaličního jednání.

Diskuse (*audiozáznam 2:30:44; stenozáznam str. 38*): V. Kuba, M. Svoboda, J. Jindřich, L. Motlík, J. Doláková

Zastupitelé se v průběhu rozpravy dohodli, že o usnesení k tomuto bodu nebudou hlasovat a bod bude znovu předložen na příštím zasedání Zastupitelstva.

6. Zdravotní plán (*audiozáznam 2:42:28; stenozáznam str. 41*)

Místostarostka v úvodu poděkovala těm, kteří se na zpracování Zdravotního plánu podíleli. Zdravotní plán byl zpracován, v souvislosti se zlepšováním se v Lize Zdravých měst, aby MČ mohla pokročit z kategorie Pokročilí do kategorie Šampioni.

Diskuse (*audiozáznam 2:44:25; stenozáznam str. 42*): M. Svoboda

Zastupitelstvo schválilo Zdravotní plán Dolních Měcholup pro období 2024 – 2027.

Hlasováno: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

UZ 15/5 schváleno

Pro: I. Běhounková, R. Brožková, M. Dědik, J. Doláková, L. Ježil, J. Jindřich, V. Kuba, R. Kužel, L. Motlík, J. Rajnoch, M. Svoboda, V. Študent, P. Vltavský

7. Různé

➤ V. Študent (*audiozáznam 2:45:38; stenozáznam str. 42*) – dotaz na RegioJet; dotaz na chodník podél Dolnoměcholupské do Hostivaře; dotaz k zamezení tranzitu v obytných částech

Diskuse: J. Jindřich, V. Študent, J. Doláková, veřejnost – H. Miksánková

➤ I. Běhounková (*audiozáznam 2:54:27; stenozáznam str. 44*) – příspěvek k lékařské péči v DM

Diskuse: J. Jindřich, M. Svoboda, veřejnost – H. Miksánková

➤ M. Svoboda (*audiozáznam 3:04:17; stenozáznam str. 46*) – dotaz na smlouvu pro Leonardo v SK, dotaz na jednání o odkupu budov v areálu Za Zastávkou; dotaz na žalobu na firmu Mahrla, s.r.o.

Diskuse: J. Jindřich

➤ I. Běhounková (*audiozáznam 3:10:25; stenozáznam str. 47*) – příspěvek k lékařské péči v DM

❖ H. Miksánková (*audiozáznam 3:12:19; stenozáznam str. 48*) – dotaz na proběhlé čištění ulic

Diskuse: J. Jindřich, H. Miksánková

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:56 hodin.

Nedílnou součástí zápisu jsou Usnesení zastupitelstva MČ Praha-Dolní Měcholupy číslo 15/1-5 ze dne 20. 5. 2024, doslovný přepis diskuse a vlastnoručně podepsaná prezenční listina.

Zapsala: B. Dubská

Ověřovatelé:

.....
Ing. Luboš Ježil

.....
Mgr.A. Jirí Jindřich, starosta
MČ Praha-Dolní Měcholupy

.....
Richard Kužel