



Městská část Praha-Dolní Měcholupy

Rada městské části

USNESENÍ

číslo 28/1/23
ze dne 23. 10. 2023

Areál Za Zastávkou

Rada městské části Praha-Dolní Měcholupy

I. SE SEZNÁMILA

- a) s aktuální situací areálu Za Zastávkou a s výsledky jednání, která v dané věci proběhla
- b) s důvodovou zprávou
- c) s návrhem Pachtovní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
- d) s nabídkami zájemců

II. VYHODNOTILA

- a) ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek včetně navrhovaného konceptu provozu a způsobu investování do rozvoje areálu, jakož i reference jednotlivých subjektů
- b) nabídku společnosti SBEKO s.r.o. s ohledem na předložený navrhovaný koncept provozu a způsob investování do rozvoje areálu, jakož i doložené reference jako ekonomicky nejvýhodnější

III. SCHVALUJE

- a) uzavření Pachtovní smlouvy se společností SBEKO s.r.o. dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

IV. POVĚŘUJE

- a) starostu uzavřením Pachtovní smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení

Mgr.A. Jiří Jindřich
starosta

Ing. Vladimír Kuba
2. místostarosta



Městská část Praha-Dolní Měcholupy

Rada městské části

USNESENÍ

číslo 28/2/23
ze dne 23. 10. 2023

Změnové listy č. 35-49 na dostavbu Sportovního centra + Dodatek č. 4

Rada městské části Praha-Dolní Měcholupy

I. SE SEZNÁMILA

- a) se změnovými listy č. 35-49 a jejich přílohami
- b) s návrhem Dodatku č. 4 Smlouvy o dílo na dostavbu Sportovního centra Dolní Měcholupy dle přílohy tohoto usnesení

II. SCHVALUJE

- a) změnové listy č. 35-49 a jejich přílohy
- b) Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo na dostavbu Sportovního centra Dolní Měcholupy ve znění přílohy tohoto usnesení

III. POVĚŘUJE

- a) starostu podpisem dodatku smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení

Mgr.A. Jiří Jindřich
starosta

Ing. Vladimír Kuba
2. místostarosta



Městská část Praha-Dolní Měcholupy

Rada městské části

USNESENÍ

číslo 28/3/23
ze dne 23. 10. 2023

Koupě bytové jednotky a spoluvlastnického podílu na nebytové jednotce

Rada městské části Praha-Dolní Měcholupy

I. BERE NA VĚDOMÍ

- a) smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Dolní Měcholupy a společnostmi Euro Park Praha, a.s. a Real 2 a.s. dne 16.11.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 4. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 18. 5. 2023 a z ní plynoucí závazek zajištění převodu bytové jednotky včetně garážového stání do vlastnictví Městské části Praha – Dolní Měcholupy (resp. do vlastnictví Hlavního města Prahy a svěřené správy Městské části Praha – Dolní Měcholupy)

II. SE SEZNÁMILA

- a) s návrhem kupní smlouvy mezi Městskou částí Praha-Dolní Měcholupy na straně kupující a společností Euro Park Praha ALFA, a.s., IČ: 289 99 363 na straně prodávající ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, jejímž předmětem je zejména koupě:
- bytové jednotky č. 635/408 o velikosti 2+kk o podlahové ploše 54,7 m² s právem výlučného užívání balkonu(ů) o celkové ploše 5,8 m² včetně příslušného spoluvlastnického podílu.
- b) s návrhem kupní smlouvy mezi Městskou částí Praha-Dolní Měcholupy na straně kupující a společností Euro Park Praha ALFA, a.s., IČ: 289 99 363 na straně prodávající ve znění dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, jejímž předmětem je zejména koupě:
- spoluvlastnického podílu o velikosti 1/52 na jednotce č. 635/113 a s tím spojeného spoluvlastnického podílu na společných částech nemovitostech věcí,
- kdy k tomuto spoluvlastnickému podílu náleží mimo jiné právo výlučného užívání garážového stání.

III. SCHVALUJE

- a) uzavření kupní smlouvy ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
b) uzavření kupní smlouvy ve znění dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

IV. POVĚŘUJE

- a) tajemnici předložením usnesení ke schválení zastupitelstvu

Mgr.A. Jiří Jindřich
starosta

Ing. Vladimír Kuba
2. místostarosta



Městská část Praha-Dolní Měcholupy

Rada městské části

USNESENÍ

číslo 28/4/23
ze dne 23. 10. 2023

Objednávka zatravnovací dlažby na dětské hřiště

Rada městské části Praha-Dolní Měcholupy

I. SE SEZNÁMILA

- a) s cenovou nabídkou na pokládku zatravnovací dlažby pod sestavami rozdělenými do čtyř zón: učebna, věžová sestava, skluzavka s pískovištěm a sestavy prolézaček.
- b) se zněním objednávky číslo 102/2023 na pokládku zatravnovací dlažby od firmy FIAMA VL s.r.o. za cenu 215 372,74 Kč včetně DPH

II. SCHVALUJE

- a) objednávku číslo 102/2023 dle přílohy

III. POVĚŘUJE

- a) starostu podpisem objednávky

Mgr.A. Jiří Jindřich
starosta

Ing. Vladimír Kuba
2. místostarosta